



TARTU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kõrveküla

09.03.2023 nr 309

Vallavara võõrandamiseks enampakkumise korraldamine

Tartu Vallavolikogu andis 16.02.2022 otsusega nr 14 nõusoleku Tartu vallale kuuluva Ia kinnistu, asukoht Tartu maakond, Tartu vald, Saare küla, katastritunnus 79601:001:1600, pindala 172 m², sihtotstarve 100% elamumaa, võõrandamiseks enampakkumise teel. Vastavalt Tartu vallavara eeskirjale kinnitab vallavalitsus enampakkumise viisi.

Tartu Vallavolikogu 22.11.2018 määruse nr 30 "Tartu vallavara eeskiri" § 16 lg 2 ning § 24 alusel ja kooskõlas Tartu Vallavolikogu 16.02.2022 otsusega nr 14 „Nõusoleku andmine kinnisvara võõrandamiseks“ Tartu Vallavalitsus

otsustab:

1. Võõrandada elektroonilisel enampakkumisel Tartu valla omandis olev Saare külas asuv Ia kinnistu, registriosa nr [19540650](#), katastritunnus 79601:001:1600, pindala 172 m², sihtotstarve 100% tootmismaa, alghinnaga 5000 eurot.
2. Müügileping sõlmitakse pärast enampakkumise võitja kinnitamist vallavalitsuse poolt. Müügileping tuleb sõlmida ühe kuu jooksul alates võitja kinnitamisest.
3. Kui kõrgeima pakkumuse teinud osaleja loobub müügilepingu sõlmimisest või kui müügilepingut ei sõlmita kuu aja jooksul, kaotab kõrgeima pakkumuse teinud osaleja õiguse lepingut sõlmida ja vallavalitsus tunnistab enampakkumise nurjunuks.
4. Ostuhind tuleb tasuda täies ulatuses Tartu Vallavalitsuse arvelduskontole nr EE441010102017096005 SEB pank või tehingute tegeva notari deposiitkontole hiljemalt notariaalse müügilepingu sõlmimisele eelneval päeval.
5. Ostja tasub kõik tehinguga seotud notaritasud.
6. Müügihinnalt tasub müüja elektroonilise oksjoni korraldamisega seotud kulud.
7. Nimetada enampakkumise korraldamise eest vastutavaks isikuks majandusosakonna juhataja Kadi Kukk. Enampakkumise eest vastutav isik töötab välja enampakkumise tingimused ja määrab pakkumuste esitamise tähtaja, mis ei tohi olla lühem kui kaks nädalat.
8. Enampakkumisel osalejatelt ei nõuta osavõtumaksu ja tagatisraha.

9. Korraldus jõustub alates teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jarno Laur
Vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Eve Kallas
Vallasekretär