



## KORRALDUS

20.05.2024 nr 331

Linnavara võõrandamine

Pärnu Linnavolikogu 25. aprilli 2019 määruse nr 15 „Linnavara valitsemise kord” § 18 lõike 2 punkti 1 ja lõike 6 ja Pärnu Linnavalitsuse linnavara komisjoni 12. aprilli 2024 otsuse (protokollid nr 3-6.1/6/2024 punktid nr 7.2 ja 7.3) alusel

1. Linnamajanduse osakonnal võõrandada elektroonilisel enampakkumisel järgmised kinnisasjad:

1.1. korteriomand asukohaga Pärna tn 8, Lavassaare alev, Pärnu linn (registriosa nr 1579906), mis moodustab 574/10364 mõttelist osa maatükist katastritunnusega 39501:001:0092 (katastriüksuse sihtotstarve – elamumaa, pindala – 1474 m<sup>2</sup>) ja selle oluliseks osaks oleva ehitise osast, mis ei ole ühegi korteriomandi reaalosaks ning reaalosana eluruum nr 6 üldpinnaga 57,4 m<sup>2</sup>:

- enampakkumise alghind 15 000 (viisteist tuhat) eurot,
- tagatisraha 1500 (üks tuhat viissada) eurot;

1.2. korteriomand asukohaga Viru tn 19, Kiviõli linn, Lügánuse vald (registriosa nr 2118408), mis moodustab 318/42219 mõttelist osa maatükist katastritunnusega 30901:008:0008 (katastriüksuse sihtotstarve – elamumaa, pindala – 3683 m<sup>2</sup>) ja selle oluliseks osaks oleva ehitise osast, mis ei ole ühegi korteriomandi reaalosaks ning reaalosana mitteiluruum nr 57 üldpinnaga 31,8 m<sup>2</sup>:

- enampakkumise alghind 1000 (üks tuhat) eurot,
- tagatisraha 100 (üks sada) eurot;

1.3. kinnistu Pumbamaja asukohaga Soomra küla, Pärnu linn (registriosa nr 7784050, sihtotstarve tootmismaa, pindala 951 m<sup>2</sup>):

- enampakkumise alghind 2000 (kaks tuhat) eurot,
- tagatisraha 200 (kakssada) eurot.

2. Kinnisasjade võõrandamise- ja asjaõiguslepingute sõlmimisega seotud kulud kannab ostja.

3. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades vaide Pärnu Linnavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Romek Kosenkranius  
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)  
Taavi Käärid  
linnasekretär