

Omandi liik

Omandi liik kinnisasi

Ehitise üldandmed

Ehitisregistri kood **104033802**
Ehitise liik **hoone**
Ehitise nimetus **Elamu**
Esmase kasutuselevõtu aasta **1977**
Peamine kasutamise otstarve **11101 Üksikelamu**
Ehitise koha-aadress **Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kesk tn 28**
Seisund **kasutusel**

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m²) 118
Maapealsete korruste arv 2
Suletud netopind (m²) 215,7
Maht (m³) 809
Üldkasutatav pind (m²) 68,6

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
11101	Üksikelamu	147.1	
KOKKU (m ²)		147.1	

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
79508:005:0015	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kesk tn 28

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6472935.10	659475.53	2. 6472940.04	659474.87	3. 6472940.35	659477.31
4. 6472944.76	659476.75	5. 6472944.49	659474.62	6. 6472948.60	659474.07
7. 6472947.49	659465.59	8. 6472932.53	659467.54	9. 6472935.10	659475.53

Ruumikujud

Jrk	Nähtus	Ruumikuju üldnimetus	Aadress
-----	--------	----------------------	---------

Jrk	Nähtus	Ruumikuju üldnimetus	Aadress
1	hoone	Ruumikuju automaatne kanne Maa-ameti infosüsteemist	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kesk tn 28

Ruumikuju nr
1

Üldandmed

Ruumikuju kood	104033802
Ruumikuju nimetus	Ruumikuju automaatne kanne Maa-ameti infosüsteemist

ADS andmed

Nähtus	HOONE
ADS-OID	EE00766621
ADS vers.id	8663330
ADS liik	EE

Geomeetria

Ruumikuju tüüp	pind
Geomeetria moodustusviis	kaardistatud

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puit
Välisseina välisviimistluse materjal	puit
Välisseina liik	puit
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puit
Vahelagede kandva osa materjal	puit
Katusekatte materjal	eterniit
Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kohtküte
Soojusallikas	ahi, kamin, pliit
Energiaallikas	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Eluruumi andmed

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
1	1	1	15.3	0		1	
			vesiklosett	kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Kesk tn 28
1a	1	1	16.2	0		1	
			vesiklosett	kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Kesk tn 28
2	1	1	19.7	0	1		
			vesiklosett	kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Kesk tn 28
3	1	1	21.9	0	1		
			vesiklosett	kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Kesk tn 28
4	2	1	22.3	0	1		
			vesiklosett	kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Kesk tn 28

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
5	2	1	20.1	0	1		
			vesiklosett	kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Kesk tn 28
6	2	1	31.6	0	1		
			vesiklosett	kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Kesk tn 28

Kokku eluruumide pind (m²)

147.1

Kokku eluruume

7