



ELVA VALLAVALITSUS
KORRALDUS

Elva

24. jaanuar 2023 nr 68

Kaasomandi Taga-Pihlaka abihoone, Konguta küla, Elva vald võõrandamine

Elva Vallavolikogu 19.12.2022 otsusega nr 62 otsustati võõrandada Elva valla omandis olev kaasomand Taga-Pihlaka abihoones, Konguta küla, Elva vald, katastritunnus: 17101:001:0161, enampakkumise korras. Vallavalitsuse kasutab enampakkumise läbiviimiseks oksjonikeskkonda. Taga-Pihlaka kinnistul asub kaasomandis olev abihoone (EHR 120818447), kus 23 mitteeluruumi. Elva vallale kuulub seal üks garaaži-kuuriboks (plaanil mitteeluruumid nr 12 ja 18, kokku 20,2 m²), ehitise terviku keskel, naabriteks kaksteist eraomanikku. Kõrval korterelamus vallal korteriomand puudub ja seega puudub ka sellele garaaži-kuuriboksile seal vajadus. Elva vallale kuuluv kaasomand moodustab 202/2652 mõttelist osa kinnisasjast, 2073 m². Arvestades vara väärtust kinnitada enampakkumise alghinnaks 500 eurot.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Elva Vallavolikogu 19.12.2022 otsuse nr 62 „Kinnistute võõrandamine“, Elva vallavara valitsemise kord § 26, § 27 alusel, Elva Vallavalitus

k o r r a l d a b:

1. Korraldada Konguta külas Taga-Pihlaka kinnistul nr 12511850, katastritunnus 17101:001:0161, kaasomandi (202/2652 mõttelist osa tervikust, 2073 m²) võõrandamiseks oksjon keskkonnas <https://www.varakeskus.ee/>.
2. Kinnitada oksjonil kinnistu müügihinna algsuuruseks 500 (viissada) eurot ja pakkumise sammuks 50 eurot.
3. Kinnitada oksjoni perioodiks oksjonikeskkonnas üks kuu alates oksjoni aktiveerimisest.
4. Kinnitada tingimused kinnistu oksjonil võõrandamisel, müügilepingu põhitingimused ja oksjoni läbiviimise kord vastavalt lisale. Sõlmida Varakeskus OÜ-ga (rg-kood 16213057) leping kinnisaja enampakkumise läbiviimiseks.
5. Avaldada kinnistu võõrandamise ja oksjoni teade lisaks kinnisvaraportaalis <https://www.kv.ee/>, Elva valla lehes ja valla veebilehel.
6. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
7. Korralduse peale võib esitada Elva Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Priit Värv
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Salle Ritso
vallasekretär