



ELVA VALLAVALITSUS
KORRALDUS

Elva

31. jaanuar 2023 nr 86

**Kinnistu Veehoidla, Kaarlijärve küla, Elva vald
võõrandamine**

Elva Vallavolikogu 19.12.2022 otsusega nr 62 otsustati võõrandada Elva valla omandis olev kinnistu Veehoidla, Kaarlijärve küla, Elva vald, katastritunnus 17101:001:0463, enampakkumise korras. Vallavalitsus viib enampakkumise läi oksjonikeskkonnas. 2022.a. maade korraline hindamine annab maatüki ligikaudseks ajakohaseks turuväärtuseks 1981 eurot. (<https://minu.kataster.ee/>). Elva Vallavalitsus on 2021.aastal samas külas võõrandanud oksjoni kaudu Künka kinnistu, mille tulemusi ja erisusi arvestades on asjakohane Veehoidla kinnistu võõrandamisel müügihinna algsuuruseks kinnitada 1000 eurot.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Elva Vallavolikogu 19.12.2022 otsuse nr 62 „Kinnistute võõrandamine“, Elva vallavara valitsemise kord § 26, § 27 alusel, Elva Vallavalitsus

k o r r a l d a b:

1. Korraldada Kaarlijärve külas Veehoidla kinnistu nr 15473250, katastritunnus 17101:001:0463, üldpind 508 m² võõrandamiseks enampakkumine oksjonikeskkonnas <https://www.varakeskus.ee/> või <https://www.tehingukeskus.ee/>.
2. Kinnitada oksjonil kinnistu müügihinna algsuuruseks 1 000 (üks tuhat) eurot ja pakkumise sammuks 100 eurot.
3. Kinnitada oksjoni perioodiks oksjonikeskkonnas üks kuu, alates oksjoni aktiveerimisest.
4. Kinnitada kinnistu võõrandamise tingimused, müügilepingu põhitingimused ja oksjoni läbiviimise kord vastavalt lisale. Sõlmida Varakeskus OÜ-ga (rg-kood 16213057) leping kinnisaja enampakkumise läbiviimiseks.
5. Avaldada kinnistu võõrandamise ja oksjoni teade lisaks kinnisvaraportaalis <https://www.kv.ee/>, Elva valla lehes ja valla veebilehel.
6. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
7. Korralduse peale võib esitada Elva Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

/allkirjastatud digitaalselt/

Priit Värv
vallavanem

Salle Ritso
vallasekretär