

## Omandi liik

Omandi liik kinnisasi

## Ehitise üldandmed

Ehitisregistri kood	104034134
Ehitise liik	hoone
Ehitise nimetus	Elamu
Esmase kasutuselevõtu aasta	1977
Peamine kasutamise otstarve	11222 Muu kolme või enama korteriga elamu
Ehitise koha-aadress	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Jaama tn 22
Seisund	kasutusel

## Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	362
Maapealsete korruste arv	1
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	535,4
Maht (m <sup>3</sup> )	1 998
Üldkasutatav pind (m <sup>2</sup> )	113,9

## Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	421.5	
KOKKU (m <sup>2</sup> )		421.5	

## Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
79514:010:0032	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Jaama tn 22

## Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6474983.98	659868.96	2. 6474974.92	659863.08	3. 6474958.69	659888.04
4. 6474962.93	659890.79	5. 6474965.07	659887.49	6. 6474974.93	659893.90
7. 6474977.57	659889.84	8. 6474980.84	659884.81	9. 6474975.81	659881.54
10. 6474983.98	659868.96				

## Ruumikujud

Jrk	Nähtus	Ruumikuju üldnimetus	Aadress
1	hoone	Ruumikuju automaatne kanne Maa-ameti infosüsteemist	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Jaama tn 22

Ruumikuju nr  
1

#### Üldandmed

Ruumikuju kood	104034134
Ruumikuju nimetus	Ruumikuju automaatne kanne Maa-ameti infosüsteemist

#### ADS andmed

Nähtus	HOONE
ADS-OID	EE01755862
ADS vers.id	8749268
ADS liik	EE

#### Geomeetria

Ruumikuju tüüp	pind
Geomeetria moodustusviis	kaardistatud

## Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puit
Välisseina välisviimistluse materjal	puit
Välisseina liik	puit
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puit
Vahelagede kandva osa materjal	puit
Katusekatte materjal	eterniit
Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kohtküte
Soojusallikas	ahi, kamin, pliit
Energiaallikas	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

#### Täiendavad andmed

Liftide arv 0

## Eluruumi andmed

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
1	1	1	51.9	0	1		
				kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Jaama tn 22
2	2	2	54.2	0	1		
				kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Jaama tn 22
2a	1	1	13.2	0	1		
				kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Jaama tn 22
3	1	1	34.8	0	1		
				kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Jaama tn 22
3a	2	1	15.5	0	1		
				kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Jaama tn 22

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
4	1	1	34	0	1		
				kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Jaama tn 22
5	1	1	47.3	0	1		
				kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Jaama tn 22
6	1	1	27.3	0	1		
				kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Jaama tn 22
7	1	1	32.9	0	1		
				kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Jaama tn 22
8	1	1	31.3	0	1		
				kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Jaama tn 22

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
9	2	2	36.8	0	1		
				kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Jaama tn 22
10	2	1	42.3	0	1		
				kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Jaama tn 22

Kokku eluruumide pind (m<sup>2</sup>)

421.5

Kokku eluruume

12