



PÕLVA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Põlva

24.09.2024 nr 2-3/318

Vara võõrandamine

Põlva Vallavalitsuse 20.02.2024 korraldusega nr 2-3/63 "Enampakkumise korraldamine vallavara võõrandamiseks" otsustati võõrandada Rasina külas Põlva vallale kuuluv Vana-Remmelga katastriüksus (kinnistu nr 2317638, katastritunnus 47301:001:0166, sihtotstarve 100% elamumaa, pindala 12 908,0 m²). Tähelepanuta jäi, et teisel pool Lutsu jõge asuval kinnistu osal paikneb avalikus kasutuses olev palliplats. Põlva Vallavalitsus otsustas võõrandamise peatada ja jagada Vana-Remmelga katastriüksus 47301:001:0166 kaheks katastriüksuseks, eesmärgiga palliplatsi alune ja sellega piirnev maa jätta munitsipaalomandisse. Põlva Vallavalitsus andis 14.05.2024 korralduse nr 2-3/142 "Põlva valla omandis katastriüksuste jagamine", mille punktis 2 on otsustatud Vana-Remmelga katastriüksuse jagamine. Käesolevaks ajaks on moodustatud endisest Vana-Remmelga katastriüksusest kaks katastriüksust: Vana-Remmelga 62201:001:2120, sihtotstarve elamumaa, pindala 7818,0 m² ja Palli 2201:001:2119, sihtotstarve üldkasutatav maa, pindala 5041,0 m². Põlva Vallavalitsus on läbi viinud Riigi Kinnisvararegistris menetluse nr 24-4732 riigihuvi selgitamiseks, mille käigus on selgunud, et Vana-Remmelga katastriüksusele riigi huvi puudub.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, Põlva Vallavolikogu 21. veebruari 2018. a määruse nr 20 "Põlva vallavara valitsemise kord" § 25, § 33 lõike 2, § 34 lõike 3 ja § 38 lõike 2 alusel ning lähtudes asjaolust, et on täpstatud, kui suur osa Vana-Remmelga kinnistust ei ole kohaliku võimu teostamiseks vajalik ning selle muul viisil kasutamine ja käsutamine ei ole otstarbekas, annab Põlva Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Võõrandada avaliku enampakkumise korras lihtoksjonil Põlva valla omandis olev järgmine kinnistu:
 - 1.1. Põlva vald, Rasina küla, Vana-Remmelga (kinnistu nr 2317638, katastritunnus 62201:001:2120, sihtotstarve 100% elamumaa, pindala 7818,0 m²) alghinnaga 4222 eurot.
2. Korraldada enampakkumine oksjonikeskkonnas varakeskus.ee.
3. Lepingu sõlmimisega seotud notaritasud ja riigilõivud tasub ostja.
4. Tunnistada kehtetuks Põlva Vallavalitsuse 20.02.2024 korraldus nr 2-3/63 "Enampakkumise korraldamine vallavara võõrandamiseks".
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
6. Korralduse peale võib esitada Põlva Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast,

millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Martti Rõigas

vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Heiki Kolk

vallasekretär