



LÄÄNERANNA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Lihula

6. august 2025 nr 363

Enampakkumise hinna alandamine (Mõrra, Püünistekuuri)

Kinnistut Mõrra, Matsi küla küla, Lääneranna vald, Pärnu maakond on enampakkumise teel edutult müüdnud 4 korral:

- Lääneranna Vallavalitsuse 02.04.2025 korraldus nr 147, alghind 84 860 eurot, pakkumisel 04.04.25-18.04.25.
- Lääneranna Vallavalitsuse 23.04.2025 korraldus nr 175, alghind 84 860 eurot, pakkumisel 28.04.25-12.05.25.
- Lääneranna Vallavalitsuse 14.05.2025 korraldus nr 213, alghind 76 300 eurot, pakkumisel 21.05.25-04.06.25.
- Lääneranna Vallavalitsuse 11.06.2025 korraldus nr 267, alghind 76 300 eurot, pakkumisel 17.06.25-15.07.25.
- Lääneranna Vallavalitsuse 16.07.2025 korraldus nr 327, alghind 75 000 eurot, pakkumisel.

Kinnistut Püünistekuuri, Matsi küla, Lääneranna vald, Pärnu maakond on enampakkumise teel edutult müüdnud 4 korral:

- Lääneranna Vallavalitsuse 02.04.2025 korraldus nr 147, alghind 184 896 eurot, pakkumisel 04.04.25-18.04.25.
- Lääneranna Vallavalitsuse 23.04.2025 korraldus nr 175, alghind 184 896 eurot, pakkumisel 28.04.25-12.05.25.
- Lääneranna Vallavalitsuse 14.05.2025 korraldus nr 213, alghind 166 400 eurot, pakkumisel 21.05.25-04.06.25.
- Lääneranna Vallavalitsuse 11.06.2025 korraldus nr 267, alghind 166 400 eurot, pakkumisel 21.05.25-04.06.25.
- Lääneranna Vallavalitsuse 16.07.2025 korraldus nr 327, alghind 150 000 eurot, pakkumisel.

Eeltoodud enampakkumistel ei ole õnnestunud nimetatud kinnistuid võõrandada ja ka praegu on huvi olnud pigem tagasihoidlik on käimasoleva enampakkumise alghinna alandamine asjakohane

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, Lääneranna Vallavolikogu 21.06.2018 määruse nr 24 „Lääneranna vallavara valitsemise kord” § 24, § 29 lõike 2 punkti 1 ja lõike 3 punkti 2, § 32 lõige 3, § 34 lõike 3 ja § 36 ning Lääneranna Vallavolikogu 13.03.2025 otsuse nr 220 „Vallavara võõrandamine enampakkumise korras (Matsi sadam)“, annab Lääneranna Vallavalitsus

korralduse:

1. Määrata kinnistu Mõrra, registriosa numbriga 2381506, katastritunnus 43001:001:1676,

pindalaga 4243 m², lähiaadressiga Mõrra, Matsi, Lääneranna vald, Pärnu maakond enampakkumise tingimused:

- 1.1 Vara müügi alghind 59 500 (viiskümmend üheksa tuhat viissada) eurot;
- 1.2 Määrata tagatisraha suuruseks 3750 (kolm tuhat seitsesada viiskümmend) eurot.

2. Määrata kinnistu Püünistekuuri, registriosa numbriga 2381506, katastritunnus 43001:001:1677, pindalaga 7704 m², lähiaadressiga Püünistekuuri, Matsi küla, Lääneranna vald, Pärnu maakond enampakkumise tingimused:

- 2.1 Vara müügi alghind 130 000 (üks sada kolmkümmend tuhat) eurot;
- 2.2 Määrata tagatisraha suuruseks 7500 (seitse tuhat viissada) eurot.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4. Käesolevat korraldust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal valet esitada õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Lääneranna Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Ingvar Saare
vallavanem

Karoliina Post
vallasekretär