ELVA VALLAVALITSUS
KORRALDUS

Elva 22. september 2026 nr 473

Kinnistu Ausambaplatsi, Rõngu alevik, Elva vald
võõrandamise korraldamine

Elva Vallavolikogu 24.08.2026 otsusega nr 49 otsustati võõrandada Elva valla omandis olev kinnistu Ausambaplatsi, Rõngu alevik, Elva vald. Vallavalitsus korraldab võõrandamiseks enampakkumise läbi oksjoni. Kinnisasi Ausambaplatsi asub Puiestee tänava ääres ja sõjategevuse säilmed pinnasest eemaldatud. Kinnisasi on 469 m², 100% üldkasutatav maa.

Vallavalitsus määrab enampakkumisel müügihinna algsuuruseks 1000 eurot.

RVS § 33 lõike 11 järgselt selgitas Elva Vallavalitsus välja kinnisasja vajalikkuse riigile – riigi kinnisvararegistris lõppes seotud menetlus nr 26-9585 riigivara valitseja huvi puudumisega. Seega võib kinnisasja omanik selle võõrandada.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Elva Vallavolikogu 24.08.2026 otsuse nr 49 „Kinnistute võõrandamine", Elva vallavara valitsemise kord § 26, § 27 alusel, Elva Vallavalitus

k o r r a l d a b:

1. Korraldada Rõngu alevikus Ausambaplatsi kinnistul nr 7934350, katastritunnus 69402:002:0307 võõrandamiseks oksjon keskkonnas www.varakeskus.ee.

2. Kinnitada oksjonil kinnistu müügihinna algsuuruseks 1000 (üks tuhat) eurot ja pakkumise sammuks 100 eurot.

3. Kinnitada oksjoni perioodiks oksjonikeskkonnas üks kuu, alates oksjoni aktiveerimisest.

4. Kinnitada kinnistu oksjonil võõrandamise tingimused, müügilepingu põhitingimused ja oksjoni läbiviimise kord vastavalt lisale. Sõlmida Varakeskus OÜ-ga (rg-kood 16213057) leping kinnisasja enampakkumise läbiviimiseks.

5. Avaldada kinnistu võõrandamise ja oksjoni teade lisaks kinnisvaraportaalis www.kv.ee, Elva valla lehes ja valla veebilehel.

6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

7. Korralduse peale võib esitada Elva Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Aare Anderson
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Salle Ritso
vallasekretär