

KINNITATUD

Tallinna Linnavalitsuse

13. augusti 2003

määrusega nr 73

LISA 1

ÄRIRUUMI ÜÜRILEPING	
1. Sõlmimise kuupäev:	"....." a.
2. Lepingu number:	
3. Lepingu sõlmimise aluseks olev haldusakt:	
4. Üürileandja:	Tallinna linn
5. Üürileandjat esindav asutus:	
6. Üürnik:	
7. Üürilepingu objekt (Äriruum):	Tallinnas aadressil asuva hoone ruumid nr vastavalt lisatud plaanile
8. Äriruumi üldpind:	 m ²
9. Äriruumi kasutusotstarve:	
10. Üüri kogusumma:	 eurot/kuus
(Tlv m 27.10.2010 nr 83, jõustumine 01.01.2011)	
11. Lepingu tähtaeg:	, leping lõpeb "....." a.
12. Äriruumi üleandmise aeg:	
13. Ettemaks:	Ei kohaldata / kuu üüri summa
14. Kindlustuskohustus:	Ei kohaldata / euro suuruses kindlustusväärtuses
(Tlv m 27.10.2010 nr 83, jõustumine 01.01.2011)	

15. Üüri suurenemine:	Ei kohaldata / Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2% [RT IV, 11.06.2021, 1 - jõust. 14.06.2021]
16. Viide lepingu tingimustele:	
Käesoleva üürilepingu tingimustena kehtivad Tallinna Linnavalitsuse määrusega kinnitatud "Äriruumi üürilepingu tingimused" ning Üürnik kinnitab lepingu allkirjastamisega, et ta on märgitud tingimustega tutvunud, mõistnud tingimuste sisu ja nõustub üürilepingu sõlmimisega nendel tingimustel.	
17. Eritingimused:	
Poolte allkirjad:	
/...../	/...../
Üürileandja	Üürnik

Toomas Sepp

Linnasekretär