JÕGEVA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jõgeva 21. september 2026 nr 384

Jõgeva Vallavalitsuse 18. mai 2026 korralduse
nr 217 kehtetuks tunnistamine ja
uue enampakkumise korraldamine

Jõgeva Vallavalitsuse 18. mai 2026 korraldusega nr 217 kinnitati Jõgeva vallale kuuluva Kurista küla Vaarika kinnistu enampakkumise võitja. Enampakkumise võitja ei ole ostusummat tasunud ja on sellega jätnud müügilepingu sõlmimiseks ettenähtud kohustuse täitmata. Paremuselt järgmise parima pakkumise teinud isik andis teada, et ei soovi enam Vaarika kinnistut omandada.

Jõgeva vallavara valitsemise korra § 25 lõike 6 punkti 3 kohaselt loetakse enampakkumine nurjunuks, kui ostja ei tasu ettenähtud tähtajaks ostuhinda. Kuna kinnistu võõrandamist ei toimunud, on vallavalitsusel õigus tunnistada eelnimetatud korraldus kehtetuks ja korraldada uus avalik enampakkumine.

Arvestades eeltoodut ja võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, Jõgeva Vallavolikogu 8. veebruari 2018 määruse nr 14 „Jõgeva vallavara valitsemise kord“ § 22 lõike 1, § 25 lõiked 2 ja 7 ning haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2,

vallavalitsus otsustab:

1. Kuulutada nurjunuks Kurista küla Vaarika kinnistu enampakkumine.

2. Tunnistada kehtetuks Jõgeva Vallavalitsuse 18. mai 2026 korraldus nr 217 „Vaarika kinnistu enampakkumisel võõrandamise tulemuse kinnitamine“.

3. Võõrandada avalikul kirjalikul enampakkumisel Kurista küla Vaarika kinnistu (registriosa number 26585950, katastritunnus 24701:001:2092, pindala 968 m^2, maatulundusmaa) alghinnaga 1 000 eurot.

4. Enampakkumine viia läbi oksjoniportaalis Varakeskus, link enampakkumisele avaldada valla veebilehel.

5. Enampakkumise periood on 20 päeva alates objekti avalikustamisest oksjoniportaalis.

6. Vallavara enampakkumisel osavõtutasu ja tagatisraha ei määrata.

7. Oksjonil osalejale kehtivad veebikeskkonna varakeskus.ee kasutajatingimused.

8. Ostuhind tuleb tasuda pärast enampakkumise tulemuse kinnitamist vallavalitsuse esitatud arve alusel 14 päeva jooksul. Ostja kannab lisaks tehingukulud (notaritasud, riigilõiv).

Kui korraldusega on rikutud kellegi õigusi, võib ta esitada Jõgeva Vallavalitsusele vaide või Tartu Halduskohtule kaebuse 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama. Nõuded vaidele sätestab haldusmenetluse seadus, nõuded kaebusele halduskohtumenetluse seadustik.

(allkirjastatud digitaalselt)
Karro Külanurm
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)
Katre Kivi
vallasekretär