



JÕGEVA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jõgeva

21. september 2026 nr 386

Vallavara võõrandamine enampakkumisel

Jõgeva valla omandis on vara, mis ei ole vajalik kohaliku võimu teostamiseks ning mille hooldamiseks ja haldamiseks ei ole majanduslikult otstarbekas kulutada eelarve vahendeid. Vallavolikogu on andnud nõusoleku vallavara võõrandamiseks.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, Jõgeva Vallavolikogu 8. veebruari 2018 määruse nr 14 „Jõgeva vallavara valitsemise kord“ § 22 lõike 1 ja § 25 lõike 2 ning Jõgeva Vallavolikogu 28. mai 2026 otsuse nr 41 „Loa andmine vallavara võõrandamiseks“,

vallavalitsus otsustab:

1. Võõrandada avalikul kirjalikul enampakkumisel Jõgeva vallale kuuluvad järgmised korteriomandid, määrates nende alghinnad ja enampakkumisel osalemise tagatisrahad järgmiselt:
 - 1.1. Jõgeva alevik, Linnumetsa tn 8-1 (registriosa number 2142335, katastritunnus 24802:005:0760, pindala 43,4 m², 1-toaline), alghind 15 500 eurot ja tagatisraha 800 eurot;
 - 1.2. Sadala alevik, Suur tn 10-5 (registriosa number 19881250, katastritunnus 81001:003:0139, pindala 73,4 m², 3-toaline), alghind 19 500 eurot ja tagatisraha 1 000 eurot;
 - 1.3. Torma alevik, Lasteaia tn 1-14 (registriosa number 2423635, katastritunnus 81003:002:0024, pindala 39,7 m², 1-toaline), alghind 1 000 eurot;
 - 1.4. Saduküla, Mõisavahe tee 10-3 (registriosa number 2405535, katastritunnus 61101:002:0074, pindala 44,5 m², 2-toaline), alghind 13 500 eurot ja tagatisraha 700 eurot;
 - 1.5. Saduküla, Mõisavahe tee 10-4 (registriosa number 2405635, katastritunnus 61101:002:0074, pindala 51,7 m², 3-toaline), alghind 14 500 eurot ja tagatisraha 700 eurot.
2. Enampakkumine viia läbi oksjoniportaalis Varakeskus, link enampakkumisele avaldada valla veebilehel.
3. Enampakkumise periood on 20 päeva alates objekti avalikustamisest oksjoniportaalis.
4. Oksjonil osalejale kehtivad veebikeskkonna varakeskus.ee kasutajatingimused.

5. Ostuhind tuleb tasuda pärast enampakkumise tulemuse kinnitamist vallavalitsuse esitatud arve alusel 14 päeva jooksul. Ostja kannab lisaks tehingukulud (notaritasud, riigilõiv).

Kui korraldusega on rikutud kellegi õigusi, võib ta esitada Jõgeva Vallavalitsusele vaide või Tartu Halduskohtule kaebuse 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama. Nõuded vaidele sätestab haldusmenetluse seadus, nõuded kaebusele halduskohtumenetluse seadustik.

(allkirjastatud digitaalselt)
Karro Külanurm
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)
Katre Kivi
vallasekretär