PEIPSIÄÄRE VALLAVOLIKOGU
OTSUS

Alatskivi 27. mai 2026 nr 35

Vallavara võõrandamine

Peipsiääre Vallavalitsus viis 19.06.2025 läbi paikvaatluseid valla territooriumil ning võttis 19.06.2025 korraldusega nr 199 peremehetu ehitistena arvele elamu ja sauna, mis asuvad Kolkja alevikus Ranna tn 84 kinnistul (katastritunnus 58601:001:0982).
Teated peremehetu ehitiste arvele võtmise kohta avaldati 20.06.2025 Ametlikes Teadaannetes (teadaande number 2471543) ja 20.06.2025 Peipsiääre valla kodulehel www.peipsivald.ee. Vastuväiteid ehitiste peremehetuks tunnistamise või nende kohaliku omavalitsuse poolt hõivamise kohta paluti esitada kahe kuu jooksul teate avaldamisest arvates. Etteantud aja jooksul ehitiste peremehetuse kohta vastuväiteid ei esitatud.
02.09.2025. aastal tunnistati Peipsiääre Vallavalitsuse korraldusega nr 398 ehitised peremehetuks.
Eelpool nimetatud ehitised on halvas seisukorras ning valla eelarves puuduvad nende renoveerimiseks rahalised vahendid. Vallavara ei ole kohaliku võimu teostamise otstarbeks vajalik ning selle muul viisil kasutamine ei ole otstarbekas.

Peipsiääre Vallavolikogu 30.05.2018 määruse nr 23 “Peipsiääre vallavara valitsemise kord” § 21 lõike 2 punkti 1, § 22 lõike 2 punkti 1, lõike 3 ja § 23 lõike 2 alusel Peipsiääre Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Võõrandada avalikul enampakkumisel Tartu maakonnas Peipsiääre vallas Kolkja alevikus asuv hoonestatud Ranna tn 84 kinnisasi (registriosa nr 27030750, katastritunnus 58601:001:0982, üldpind 2024 m², sihtotstarve elamumaa 100%).

2. Määrata käesoleva otsuse punktis 1 nimetatud kinnisasja alghinnaks 30 000 eurot.

3. Ranna tn 84 kinnisasja ostu-müügi vormistamisega seotud kulud kannab ostja.

4. Enampakkumine korraldada Peipsiääre Vallavalitsusel ning määrata enampakkumise tingimused.

5. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

6. Käesoleva otsuse peale võib esitada Peipsiääre Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates otsuse teatavakstegemise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemise päevast arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Sirje Leini
vallavolikogu esimees