

Korterelamu (EHR kood 104036779)

Ehitise üldinfo

Näitaja	EHR andmed
Ehitise aadress	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, J. Kuperjanovi tn 48
Ehitisregistri kood	104036779
Ehitise liik	Hoone
Ehitise seisund	Olemas
Ehitise nimetus	Korterelamu
Omandi liik	kinnisasi
Kultuuriväärtus	
Kaitsekategooria	
Esmane kasutusaasta	1946
Esmase kasutuselevõtu aasta	ei on oletuslik

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	EHR andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m2)	Muu kolme või enama korteriga elamu (11222) 308,1
Eluruumide pind kokku	308,1
Mitteeluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmised

Näitaja	EHR andmed
Ehitisealune pind (m2)	174,7
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	299,0
Suletud netopind (m2)	308,1
Üldkasutatav pind (m2)	0,0
Tehnopind (m2)	0,0
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	8,7

Näitaja	EHR andmed
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m)	15,7
Laius (m)	15,6
Sügavus (m)	
Maht (m3)	1 056,0
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	EHR andmed
Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	puit; tellis; looduslik kivi
Välisseina liik	tellis, väikeplokk
Välisseina välisviimistluse materjali liik	krohv
Vahelagede kandva osa materjali liik	puit
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	puit
Katusekatte materjali liik	plekk

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	EHR andmed
Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalistasiooni liik	võrk
Soojusallika liik	elektriotseküte; ahi, kamin, pliit
Energiakandja liik	elekter; segapuit
Ventilatsiooni liik	mehaaniline väljatõmme; loomulik ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Majapidamisgaas	puudub
Liftide arv	0

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	EHR andmed	
1	Nimetus		
	Geomeetria moodustusviis	Digitud	
	Tüüp	Pind	
	Koordinaadid	1.	6473694.11 658521.33
		2.	6473702.18 658510.85
		3.	6473700.45 658509.54
		4.	6473701.32 658508.40
		5.	6473690.99 658500.47
		6.	6473683.83 658509.81
		7.	6473692.15 658516.19
		8.	6473689.02 658520.28
		9.	6473692.73 658523.12
		10.	6473694.11 658521.33
	Kuju aadressid	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, J. Kuperjanovi tn 48	

Ehitisel on 1 kuju

Ehitise osad

Osa nr	Näitaja	EHR andmed
1	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1
	Hooneosa aadress	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, J. Kuperjanovi tn 48-1
	Ehitise osa pind (m2)	100,2
	Köetav pind (m2)	98,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	
	Tubade arv	3
	Köökide arv	1
	Avatud köökide arv	
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	saun; vann/dušš
	Majapidamisgaas	
	Soojusallika liik	ahi, kamin, pliit; elektriotseküte
	Energiakandja liik	elekter; tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul,

Osa nr	Näitaja	EHR andmed
		saepuru vmt)
2	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1
	Hooneosa aadress	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, J. Kuperjanovi tn 48-2
	Ehitise osa pind (m2)	123,7
	Köetav pind (m2)	116,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	8,5
	Tubade arv	3
	Köökide arv	1
	Avatud köökide arv	
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš
	Majapidamisgaas	puudub
	Soojusallika liik	ahi, kamin, pliit; elektriotseküte
	Energiakandja liik	elekter; segapuit
4	Ehitise osa tüüp	Eluruum
	Sissepääsu korrus	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1
	Hooneosa aadress	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, J. Kuperjanovi tn 48-4
	Ehitise osa pind (m2)	84,2
	Köetav pind (m2)	84,2
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	2
	Köökide arv	1
	Avatud köökide arv	
	Tualettruumi liik	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	saun; vann/dušš
	Majapidamisgaas	puudub
	Soojusallika liik	ahi, kamin, pliit; elektriotseküte
	Energiakandja liik	elekter; segapuit
Kokku		

Osa nr	Näitaja	EHR andmed
	Kokku eluruume, pind (m2)	3, 308,1
	Kokku mitteeluruume, pind (m2)	0, 0,0
	Ehitise osade pind kokku (m2)	308,1
	Kõetav pind (m2)	299,0
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	8,5
	Tubade arv	8
	Köökide arv	3
	Avatud köökide arv	0