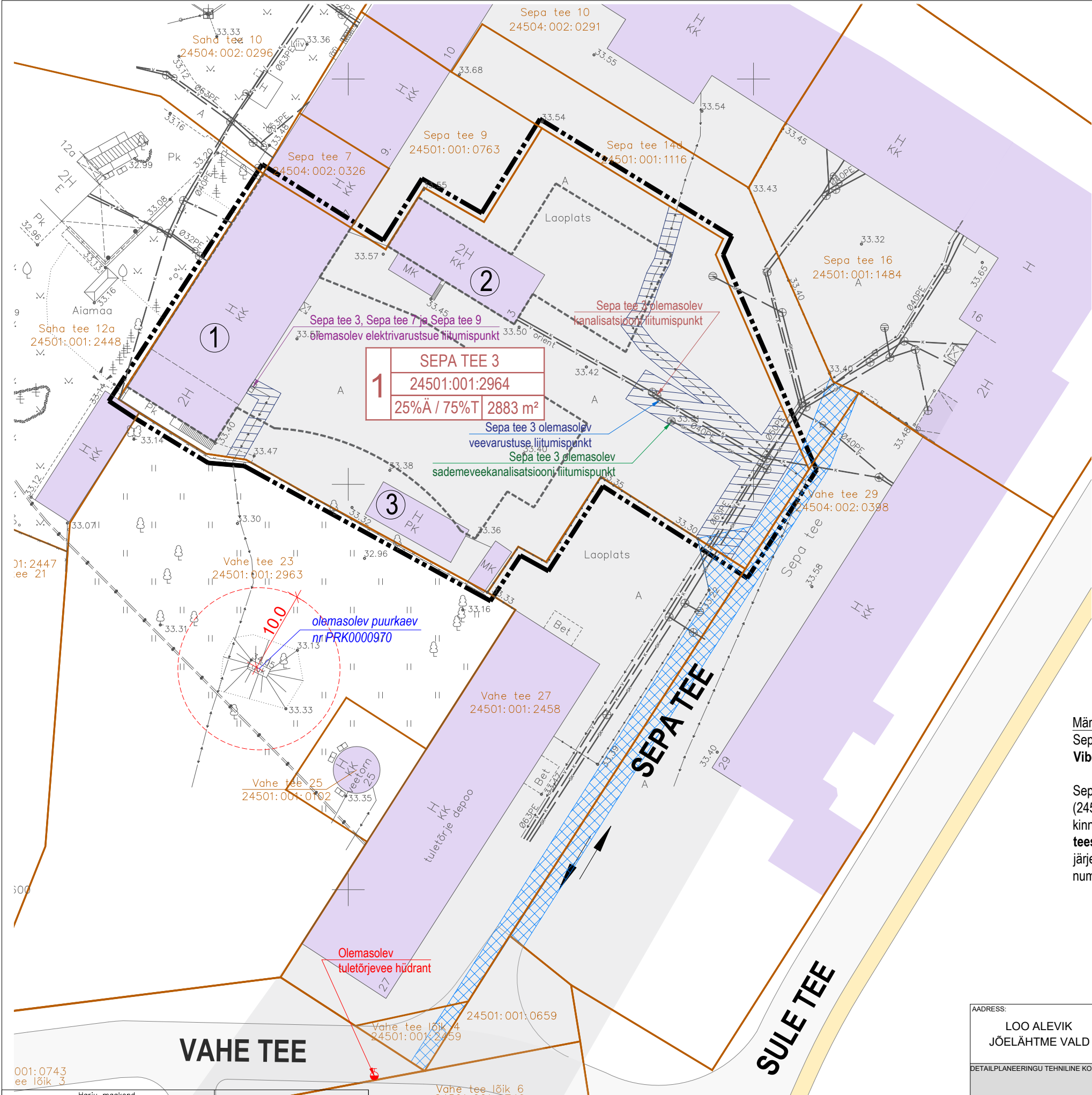




SEPA TEE 3 HOONETE EKSPLIKATSIOON			
1	TÖÖKODA	116029766	390 m ²
2	VARUOSADE LADU	116047914	130 m ²
3	HOONE	-	55 m ²

LEPPEMÄRGID:	
	PLANEERITAVA ALA PIIR
	KATASTRÜKSUSE PIIR
	KEHTIVA DETAILPLANEERINGU KOHANE HOONESTUSALA PIIR
	OLEMASOLEV HOONE
	OLEMASOLEVAD TEED JA PLATSID
	OLEMASOLEV PIIRDEAED
	JUURDEPÄÄSUTEE SERVUTIIDIALA
	TEHNOVÕRGU KAITSEVÕÖND
	PUURKAEVU SANITAARKAITSEALA PIIR
	OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORU
	OLEMASOLEV VEETORU
	OLEMASOELV SADEMEVEEKANALISATSIOONITORU
	OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
	OLEMASOLEV SIDEKAABEL

Märkused:
Sepa tee 3 katastriüksusel kehtib Jõelähtme Vallavolikogu 27.05.2003 otsusega nr 48 kehtestatud Vibeliku tee 15-21a ja sellega külgneva maa-ala detailplaneering.

Sepa tee 3 kinnistul (24501:001:1483), Sepa tee 10 (24504:002:0291) kinnistul, Saha tee 14d (24501:001:1116) kinnistul, Vahe tee 27 (24501:001:1455) kinnistul, Vahe tee 29 (24504:002:0398) kinnistul ja Saha tee 16 (24501:001:1484) kinnistul kehtib tähtajatu ja tasuta **vastastikune teeservituut** vastavalt notariaalsele reaalservituutide seadmise lepingu piiratud asjaõiguste järjekohdade muutmise kokkulepe ja asjaõiguslepingule (10.01.2022; notari ametitegevuse raamatu number 63).

JOONIS KEHTIB AINULT KOOS SELETUSKIRJAGA

Harju maakond Jõelähtme vald, Loo alevik Sepa tee 3				4027	2022	TEHNOVÕRKUDE KOOSKÕLASTUSED					
Juhataja A.Hõbessalu		Maa-ala plaan tehnovõrkudega M=1:500		Leht	Lehti	 OÜ AAKERMAA Pärnu mnt 160, Tallinn, 11317 Tel 6207788, 5025486 E-mail: aakermaa@akermmaa.ee	Jrk. nr.	Asutus	Kooskõlastus	Kuupäev	Märkus
Täitja R.Annsoo				1	1		1	Tella Eesti AS	IP67262-66597	28.04.2022	Tella sidehõltsid pauduvad.
Litsents nr.740MA , MTR reg. nr. EG10175835-0001							2	Loo Elekter AS		29.04.2022	Märkusteta.
							2	Loo Vesi OÜ		02.06.2022	Kooskõlastatud

Märkused:
Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.
Kõrgused EH2000 süsteemis.
Mõõdistamise oeg: aprill 2022.a.
Kontrollis kasutatud geodeetilise võrgu punkti GPS T065.
Katastriüksuse piirid saadud Maa-ametist seisuga 22.04.2022

ADDRESS: LOO ALEVIK JÕELÄHTME VALD		OBJEKT: SEPA TEE 3 MAAÜKSUSE DETAILPLANEERING		JOONIS: TUGIPLAAN	
DETAILPLANEERINGU TEHNILINE KOOSTAJA: Casa Planeeringud OÜ Liivalaia 29-57, Tallinn; TEL. 5072826 E-MAIL: casa@casa.ee REG NR 11647744				PLAN ID:	
				MÕÖT:	1:500
PROJEKTIJUHT:	S. ELME		STAADIUM:	DP	
ARHITEKT:	G. SARV	volitatud arhitekt tase 7	JOONISE NR:	3	
			VÄLJATRÜKI KUUPÄEV:	15.06.2025	