

KRUNDI TÄHIS JA HOONETE EKSPLIKATSIOONI NÜMBRID	LUBATUD SUURIM HOONETE KORRUSELISUS, MAAPEALNE / MAA-ALUNE	LUBATUD VÄIKSEIM TULEPÜSIVUSKLASS	ERINEVAD PIIRANGUD	AVATÄITED, MUUD HOONE OSAD JA DETAILID	KATUSETÜÜBID, KATUSEKALLETE VAHEMIK, MATERJAL	LUBATUD SUURIM KORTERITE ARV	VÄLISVIIMISTLUSE MATERJALID	PIIRETE MATERJAL, KÕRGUS, TÜÜP	RÕDUD, TERRASSID	
HA-1	2/0	TP-3	1) Põhised piirangud tuleohvad majandusmehhanismist 20. veebruarist 2001. a määruse nr 9 "Majandusettevõtete ehitistavade kohustusliku nõudude ja majandusettevõtete kehtestatud kohustusliku nõudude ja kätalusemajale määruse paragrahvides 58, 69 ja 70 esimesed nõuded. 2) Hoolekandev- ja tervehooldusosade kehtestatud ehitistehnilised, tehnikatäpsed, ohutus- ning keskkonnatõudud. 3) Hoolekandev põhiohve kahetüüpi, katuse kalle 0 kuni 30 kraadi, kate plekk, kivi või muu mittesõltuv materjal, välisviimistlus H=1,5m. Hoonest väljaulatuvad osad, rõdu-terassid v.m., lahendades hoonete projekteerimise käigus. Põhi- ja abihoonete arv 6/6 hoonet. Abihoonete kõrgus kuni 5m. Ehitusmaterjaliks kasutada mittesõltuvat materjali.	(RTL)						

Krundi tähis	Krundi suurus	Krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete lubatud suurim kõrgus(m) põhihoone/ kõrvalhoone, alates ümbritseva maapinna keskmisest kõrgusest	Maapinna keskmine kõrgus	Lubatud suurim hoonete arv krundil põhihoone/ kõrvalhoone
Pos. 1	28438m²	Sotsiaalkoostöö	5000m² / 18%	11.0m/5m	15.80m
Pos. 2	134m²	20m² / 15%	20m² / 15%	4m	16.0m
					1

PLANEERINGUALAL RAKENDATAVAD EHTISÜHISÜSUSED

**OU PÄRNU MAAMOODUTTEENISTUS**  
 Olnu ptk. 5 Pärnu 80010 Tel 447 1803  
 Lõpetatud 316 MA RETTER nr EG101540320001

Tellijä: Pakkuse Vallavalitsus  
 Objekt: Pärnu maakond Pakkuse vald Põlendmaa küla  
 Urtla kü ja Andru kü vaheline maa-ala

Juonist: Maa-ala ja tehnostruktuuri plaan

Juhataja P. Kangur  
 Maamoodija A. Pinner

Töö nr. TM-255/13 22.11.2013.a Leht 1

Mõõtkuused:  
 Kaardimäär: 1:500  
 Kõrgus: 0.1m  
 Kõrgus: 0.1m

Y=546300

X=417850

**TINGMÄRGID**

Pos. 1

H=15.80

PLANEERINGUALA PIIR

MAANTEE KAITSEVÖÖND, 50M ÄÄRMISEST SÕIDURAJA TELJEST

EHTISKEELU VÖÖND, 25M VEEPIRIST

VEEKAITSEVÖÖNDI PIIR, 10M VEE PIIRIST

KALLASRAJA PIIR, 4M VEE PIIRIST

OLEMASOLEV KRUNDIPIIR

PROJEKTEERITUD KRUNDI PIIR

SÄILITATAVA HOONEGA HOONESTUSALA

SÕIDUTE

JURDEPÄÄS VÕI VÄLJASÕIT

PRÜGIKONTAINER

OLEMASOLEVA MAAPINNA KESKLINE KÕRGUS

NÄHTAVUSKOLMURK

Põlendmaa alajaam  
 Ligilähedane asukoht

MADALHALJASTUS (PÜGATUD MURU)

KÕRGHALJASTUS

TÖÖTERAAPIA ALA (HARTTAV MAA)

VEETRASS

Filterväljak  
 kaitsevööndiga

KANALISATSIOONITRASS

0.4kv maakaabel litumise(jaotus)kilbiga

SILD MAANTEEKRAAVIL  
 (juurdepääs hoonestusale)

TRAI-PÖLENDMAA-SELJAMETSJA MAANTEE, URTLA JA ANDRU MAATÜKSUSTE VAHELISE ALA DETALLPLANEERING

AB BÜROO  
 PROJEKTBÜROO

Projektant: Pakkuse vald Pärnu maakond  
 Koostaja: Vahel Ave

Mõõtkuused: 1:500  
 Koostatud: 06.04.2015  
 Töö nr.: DET-2150/3



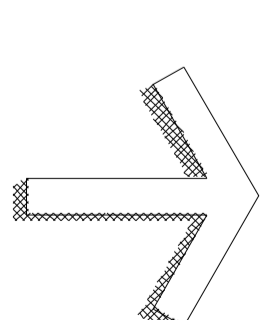
**PIIRPUNKTIDE NUMBRID**

Pos. 1

Punkt nr.	X	Y
PM1	6470705.87	546276.78
PM2	6470741.75	546338.37
PM3	6470748.31	546379.07
PM4	6470782.80	546481.20
PM5	6470784.21	546608.23
PM6	6470781.79	546611.64
PM7	6470764.76	546596.25
PM8	6470731.09	546537.20
PM9	6470720.64	546521.19
PM10	6470717.98	546516.64
PM11	6470714.53	546508.88
PM12	6470709.87	546487.72
PM13	6470708.24	546402.33
PM14	6470706.46	546379.17
PM15	6470702.27	546356.11
PM16	6470693.04	546343.80
PM17	6470683.02	546338.12
PM18	6470682.42	546325.19
PM19	6470681.74	546319.59
PM20	6470681.60	546316.00
PM21	6470681.30	546315.99
PM22	6470683.90	546316.90
PM23	6470683.90	546316.90
PM24	6470686.67	546312.81
PM25	6470692.61	546304.29

Pos. 2

Punkt nr.	X	Y
PM26	6470697.83	546323.50
PM27	6470691.60	546330.00
PM28	6470680.74	546319.59
PM29	6470683.90	546316.90
PM30	6470686.67	546312.81



Y=546600