PÄRNU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

19.10.2026 nr 697

Linnavara võõrandamine

Pärnu Linnavolikogu 25. aprilli 2019 määruse nr 15 „Linnavara valitsemise kord" § 18 lõike 2 punkti 1, Pärnu Linnavalitsuse linnavara komisjoni 09. oktoobri 2026 otsuse (protokoll nr 3-6.1/14 punkt nr 5) alusel

1. Linnamajanduse osakonnal võõrandada elektroonilisel enampakkumisel:
1.1. korteriomand asukohaga Metsa tn 14, Pärnu linn, Pärnu linn (registriosa nr 1694805), mis moodustab 949/55406 mõttelist osa maatükist katastritunnusega 62513:171:8820 (katastriüksuse sihtotstarve – elamumaa 95%, ärimaa 5%, pindala – 3826 m^2) ja selle oluliseks osaks oleva ehitise osast, mis ei ole ühegi korteriomandi reaalosaks ning reaalosana mitteeluruum nr M93 üldpinnaga 94,9 m^2 (registri andmetel):
- enampakkumise tagatisraha 8000 (kaheksa tuhat) eurot;
- enampakkumise alghind 80 000 (kaheksakümmend tuhat) eurot;

1.2. korteriomand asukohaga Side tn 9, Pärnu linn, Pärnu linn (registriosa nr 856105), mis moodustab 386/40293 mõttelist osa maatükist katastritunnusega 62512:033:3070 (katastriüksuse sihtotstarve elamumaa, pindala 5556 m^2) ja selle oluliseks osaks oleva ehitise osast, mis ei ole ühegi korteriomandi reaalosaks ning reaalosana eluruum nr 5 üldpinnaga 38,6 m^2:
- enampakkumise tagatisraha 6500 (kuus tuhat viissada) eurot;
- enampakkumise alghind 65 000 (kuuskümmend viis tuhat) eurot;

1.3. korteriomand asukohaga Pärnu linn, Lavassaare alev, Pärna tn 3 (registriosa nr 1382506), mis moodustab 358/5465 mõttelist osa maatükist katastritunnusega 39501:001:0094 (katastriüksuse sihtotstarve elamumaa, pindala 1354 m^2) ja selle oluliseks osaks oleva ehitise osast, mis ei ole ühegi korteriomandi reaalosaks ning reaalosana eluruum nr 15 üldpinnaga 35,8 m^2:
- enampakkumise tagatisraha 1100 (üks tuhat ükssada) eurot;
- enampakkumise alghind 11 000 (üksteist tuhat) eurot.

2. Müügilepingute sõlmimise olulised tingimused:
2.1. korralduse punktis 1.1 nimetatud korteriomandi tegelik üldpind on mõõdistusprojekti andmetel 84,2 m^2, kinnistusraamatu andmetel aga 94,9 m^2;
2.2. korteriomandite võõrandamise- ja asjaõiguslepingu sõlmimisega seotud kulud kannab ostja.

3. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades vaide Pärnu Linnavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Siim Suursild
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)
Taavi Käärid
linnasekretär