



RÕUGE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Rõuge

9. september 2026 nr 2-3/224

Enampakkumiste nurjunuks tunnistamine ja korduvate enampakkumiste korraldamine

Rõuge Vallavolikogu 26.05.2026 otsuse nr 1-3/21 alusel kuulutas Rõuge Vallavalitsus välja enampakkumise Misso alevikus asuva Riia mnt 15 kinnistu võõrandamiseks alghinnaga 139 000 eurot ning Rõuge Vallavolikogu 26.05.2026 otsuse nr 1-3/22 alusel enampakkumise Sänna külas asuva Sänna-Alaveski kinnistu võõrandamiseks alghinnaga 63 000 eurot.

Teade elektrooniliste enampakkumiste toimumise kohta avaldati Rõuge valla veebilehel ja teabekanalites ning ajalehes Võrumaa Teataja. Pakkumised viidi läbi veebikeskkonnas Varakeskus.ee perioodil 01.06.2026 kuni 29.06.2026 ja 20.07.2026 kuni 19.08.2026.

Enampakkumistel ei olnud ühtegi osavõtjat. Rõuge vallavara valitsemise korra § 16 lõike 6 punkti 1 kohaselt loetakse enampakkumine nurjunuks, kui enampakkumisel ei ole osavõtjaid.

Rõuge Vallavolikogu 26.05.2026 otsuste nr 1-3/21 ja 1-3/22 punkt 10 annab vallavalitsusele õiguse määrata eelnimetatud kinnistutele uued alghinnad otsustes sätestatud ulatuses, kui enampakkumised on vähemalt kahel korral pakkujate puudumise tõttu nurjunud. Mõlema kinnistu puhul on nimetatud tingimus täidetud, mistõttu määrab vallavalitsus kinnistutele uued alghinnad.

Rõuge Vallavolikogu 29.01.2019 määruse nr 1 „Rõuge vallavara valitsemise kord“ § 16 lõike 6 punkti 1, Rõuge Vallavolikogu 26.05.2026 otsuse nr 1-3/21 „Riia mnt 15 katastriüksuse võõrandamine elektroonilisel enampakkumisel“ punktide 4 ja 10 ning Rõuge Vallavolikogu 26.05.2026 otsuse nr 1-3/22 punktide 5 ja 10 alusel

annab Rõuge Vallavalitsus korralduse:

1. Tunnistada nurjunuks Misso alevikus Riia mnt 15 kinnistu (registriosa nr 2686141, katastritunnus 69801:001:1224, pindala 3674 m², sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%) ning Sänna külas Sänna-Alaveski kinnistu (registriosa nr 3108941, katastritunnus 69701:003:0184, pindala 20 743 m², sihtotstarve tootmismaa 100%) võõrandamiseks korraldatud elektroonilised enampakkumised.
2. Korraldada Misso alevikus Riia mnt 15 kinnistu võõrandamiseks korduv enampakkumine samadel tingimustel ja määrata alghinnaks 100 000 eurot.
3. Korraldada Sänna külas Sänna-Alaveski kinnistu võõrandamiseks korduv enampakkumine samadel tingimustel ja määrata alghinnaks 45 000 eurot.

Korralduse peale võib esitada vaide Rõuge Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, mil oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduslikus sätestatud korras ja tähtaegadel.

(allkirjastatud digitaalselt)

Britt Vahter
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Laidvee
vallasekretär